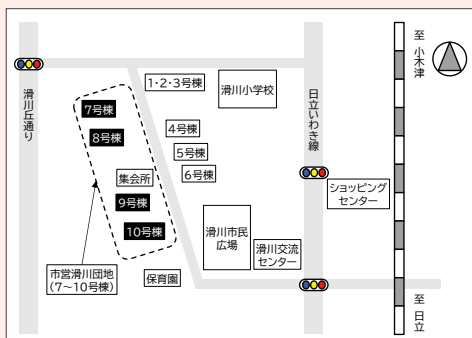


市営滑川団地（新築）の 入居者を募集します

問合せ （一財）茨城県住宅管理センター日立センター（日立市営住宅指定管理者） TEL 32-7362

【募集住宅】

名称
滑川団地（7～10号棟）
所在地
滑川本町1丁目
入居可能日
令和3年4月1日



募集戸数、間取り、家賃

	子育て世帯用	高齢者世帯用	車いす対応 (身体障害者用)
募集戸数	36戸 (禁煙18戸) (喫煙可18戸)	34戸 (禁煙18戸) (喫煙可16戸)	2戸 (喫煙可2戸)
間取り	2LDK (66.54㎡) (洋室6.1帖、和室6.6帖)	1LDK (49.54㎡) (洋室6.2帖)	1LDK (49.54㎡) (洋室5.7帖)
間取り図			
家賃	29,700円～58,400円(予定)	22,100円～43,500円(予定)	22,100円～43,500円(予定)

対象（下記の全てを満たす方）

- 現に住宅に困窮していることが明らかな方
*持ち家のある方や公営住宅に入居している方は、原則として申し込みできません。
- 収入月額が158,000円以下の世帯
(214,000円まで緩和される場合があります)
- 市町村税を滞納していない方
- 入居者及び同居親族が暴力団員でない方
- 次の住戸タイプ別入居者資格に当てはまる方

住戸タイプ	入居者資格
子育て世帯用	義務教育終了前の子どもがいる世帯
高齢者世帯用	60歳以上の方及びその親族で次のいずれかに該当する方だけの世帯 ①配偶者、②18歳未満の方、③60歳以上の方、④障害者 *単身入居可
車いす対応 (身体障害者用)	常時車いすを使用する身体障害者(身体障害者手帳1級～4級)がいる世帯 *単身入居可

*年齢の基準日：令和3年3月31日

*詳しい条件などは、ホームページ（茨城県住宅管理センター、日立市）または窓口（茨城県住宅管理センター日立センター、市営住宅課、市民課、各支所）にあります「市営滑川団地（新築）入居申込みのご案内」でご確認ください。

注意事項（入居期限・禁煙）

- 子育て世帯用住戸は、入居期限（最年少の子が18歳の3月31日まで）があります。
- 屋外（団地の敷地内）は禁煙です。
- 屋内（ベランダを含む）は9、10号棟のみ禁煙です。

設備

- 駐車場
- エレベーター
- 都市ガス
- 風呂・トイレ別（追い焚き機能、シャワー、温水洗浄便座）

その他の費用

- 駐車場（2,200円/月・台）
- 敷金（家賃の3か月分）
- 自治会費
- 共用部分（エレベーター、階段灯、外灯など）の電気代など

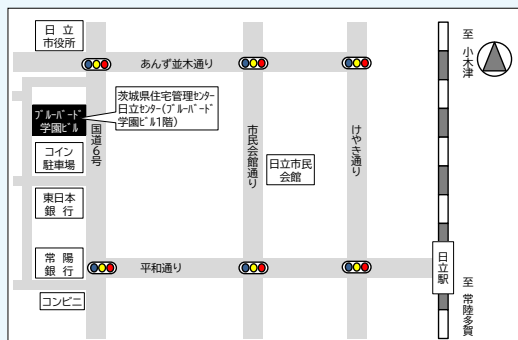
申し込み

募集期間

10月26日(月)～11月9日(月) *平日のみ
午前8時30分～午後5時15分

受付場所（郵送不可）

（一財）茨城県住宅管理センター日立センター
（助川町1-8-15 ブルーバード学園ビル1階）



必要書類

- 入居申込書
 - 市営住宅入居資格調査票
 - 住民票（世帯全員分、全部記載）
 - 納税証明書（16歳以上の世帯全員分）
 - 課税証明書（16歳以上の世帯全員分）
 - 保険証のコピー（世帯全員分）
 - 暴力団員でないことの申立書 など
- *詳しくは、「市営滑川団地（新築）入居申込みのご案内」でご確認ください。

入居者の決定方法

住宅の困窮度合いが高い方から順に決定します。ただし、困窮度合いにより決定しがたい場合は、抽選（1月下旬予定）により決定します。

内覧会（事前申し込み不要）

とき 10月31日(土)、11月1日(日)

午前10時～午後3時

ところ 市営滑川団地7号棟（1階）

その他 新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止のため、氏名・連絡先の把握、検温、混雑時の入場制限などを行います。