

都市計画法第43条建築許可申請書添付書類等一覧表（自己用住宅）（区域指定）

1	許可申請書	正・副 ＜省令別記様式第9＞
2	申請手数料	現金
3	委任状	第三者に手続きを委任する場合 (住所・氏名・郵便番号・電話番号を記入,法人の場合は担当者名記入)
4	申請者の状況が分かるもの	申請者の住民票謄本(市内居住者は不要)
5	申請地の土地の登記事項証明書	
6	土地所有権等の取得状況	贈与契約書(印紙を貼る), 贈与者の印鑑証明書, 売買契約書(印紙を貼る) 抵当権者の同意書, 土地使用承諾書, 借地契約書(印紙を貼る)
7	公図の写し	写した場所・日付・縮尺・方位を記入, 全体区域は赤で外周を明示, 転写者の記名
8	位置図	都市計画図 1/10,000程度, 全体区域は赤で外周を明示, 作成者の記名
9	案内図	都市計画図 1/2,500程度, 全体区域は赤で外周を明示, 作成者の記名
10	地積測量図	(1/100程度), 作成者の記名
11	設計図	現況図及び造成計画図(縦横断面図)(1/100程度, 土地利用計画図と兼用も可)
		土地利用計画図(1/100程度)
		平面図(1/100程度):建物の構造, 建築面積, 延べ床面積
		立面図(1/100程度, 土地利用計画図に建物の高さを記入すれば省略可)
		汚水・雑排水施設計画図(土地利用計画図と兼用も可) 公共下水道等経路, 浄化槽の位置記入, 浄化槽構造図・人員算定基礎, 放流同意書 雨水排水計画及び給水計画も併せて記入(施設の位置、経路等)
その他記入すべき事項	各図とも全体区域は赤で外周を明示, 設計者の記名 敷地境界杭, 建物の位置, がけの位置・高さ及び擁壁の位置・寸法, 道路の名称・ 認定番号, 水の流れの方向, 放流吐口の位置及び放流先の名称	
12	他法令の許可等	農地転用許可申請書又は許可書の写し
		水路占用許可書の写し(図面も含む)
		道路法第24条許可書の写し(図面も含む)
		道路法第32条許可書の写し(図面も含む)
13	その他審査上必要と認める書類で指示のあったもの	

注) 土地の登記事項証明書, 公図, 戸籍謄本, 住民票, 評価証明等は, 3か月以内のものとする。