

土地及び建物の買入れについて

下記のとおり土地及び建物を買い入れるものとする。

令和4年12月1日提出

日立市長 小川 春 樹

記

1 土地の所在地、地目、地積

土地の所在地		地目	地積
日立市幸町1丁目	106番	宅地	3,078.35
〃	152番1	〃	102.72
〃	152番2	〃	34.46
〃	152番3	〃	76.21
〃	152番4	〃	19.62
〃	152番5	〃	170.06
〃	152番6	〃	272.09
〃	152番7	〃	477.14
〃	152番8	〃	184.00

〃	152 番 9	〃	229.96
〃	152 番 10	〃	276.80
〃	152 番 11	〃	275.57
〃	152 番 12	〃	347.91
〃	152 番 13	〃	185.05
〃	152 番 14	〃	179.99
〃	152 番 15	〃	227.33
〃	152 番 16	〃	106.70
〃	152 番 17	〃	124.59
〃	152 番 18	〃	148.45
〃	152 番 19	〃	5,042.09
〃	186 番 1	〃	749.29
〃	186 番 2	〃	856.13
〃	186 番 3	〃	696.61
〃	186 番 4	〃	71.70
〃	186 番 5	〃	821.01
〃	186 番 6	〃	201.96
〃	186 番 7	〃	430.26
計	(2 7 筆)		15,386.05

2 建物の所在地、構造、登記種類、延床面積

建物の所在地	構 造	登記種類	延床面積
日立市幸町1丁目 152番地19、152 番地1、152番地2、 152番地3、152番 地4、152番地5、	鉄骨鉄筋コンクリート 造地下1階地上7階建	百貨店	m ² 36,020.41

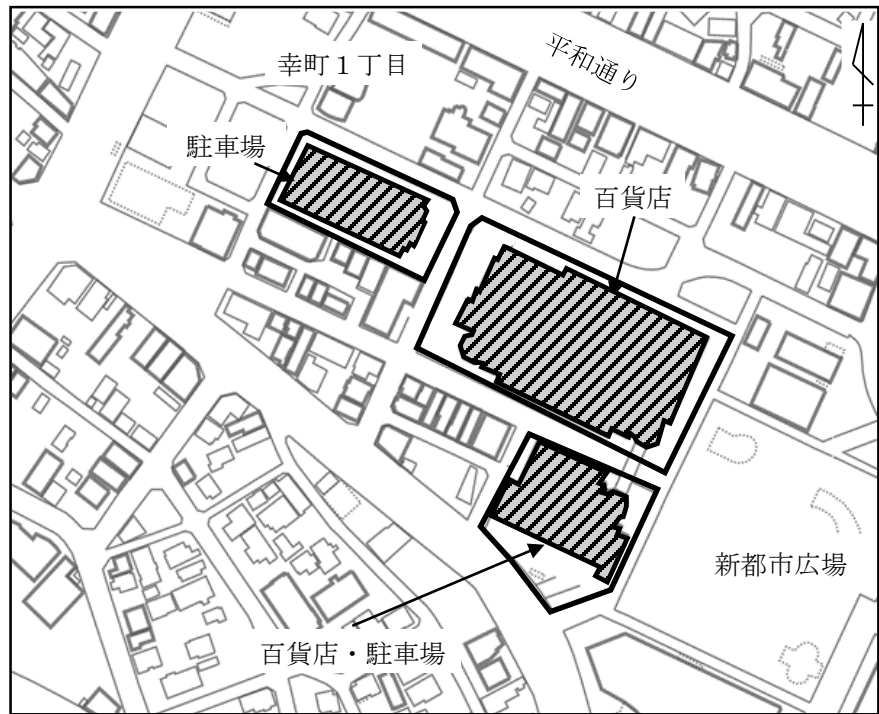
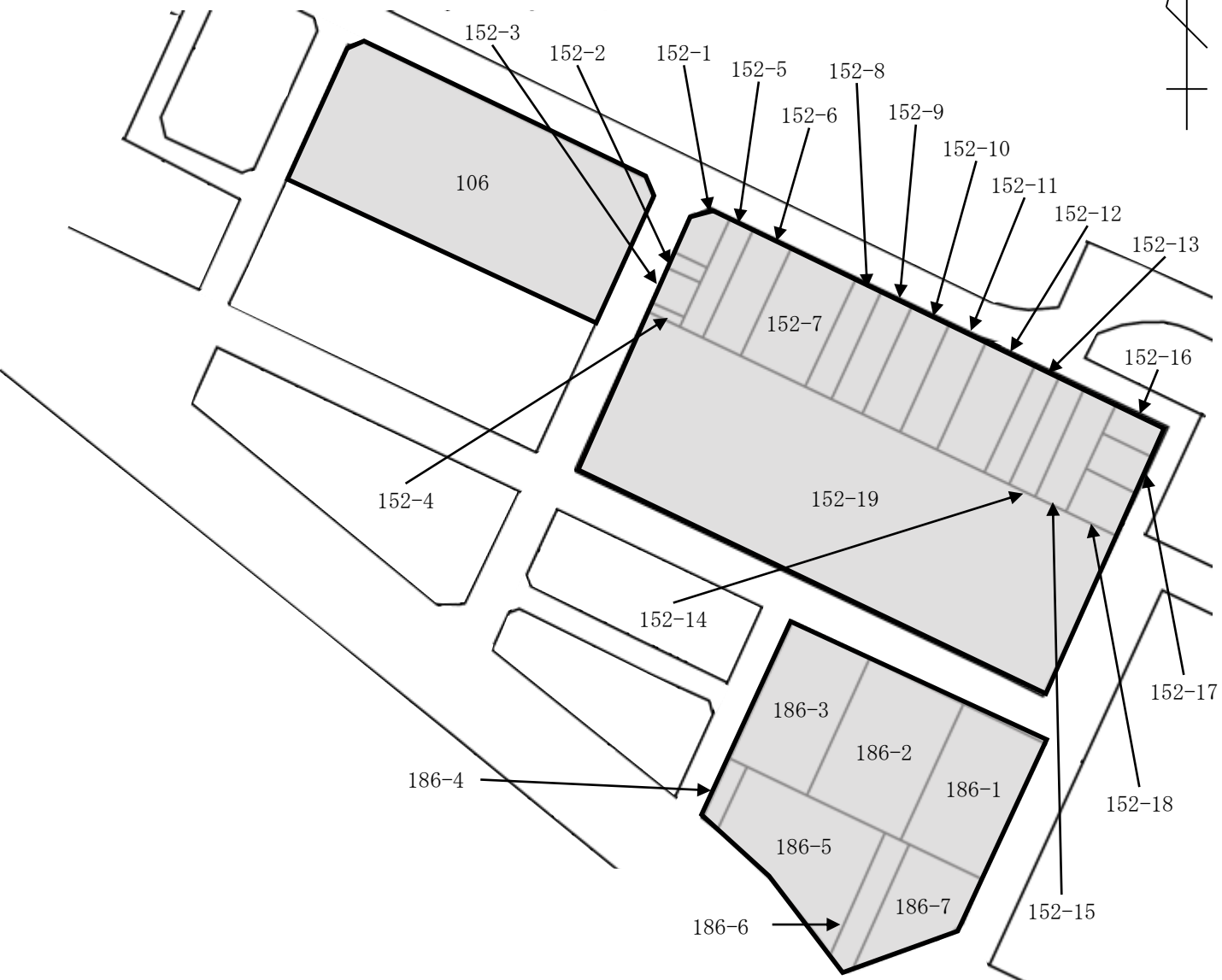
152 番地 6、152 番地 7、152 番地 8、152 番地 9、152 番地 10、152 番地 11、152 番地 12、152 番地 13、152 番地 14、152 番地 15、152 番地 16、152 番地 17 及び 152 番地 18			
日立市幸町 1 丁目 186 番地 2、186 番地 1、186 番地 3、186 番地 4、186 番地 5、186 番地 6 及び 186 番地 7	鉄骨鉄筋コンクリート造 9 階建	百貨店 駐車場	13,926.41
日立市幸町 1 丁目 106 番地	鉄骨造 9 階建	駐車場	15,331.01

- 3 買入れ予定価格 金 9 5 0 , 0 0 0 , 0 0 0 円
- 4 買入れの相手方 有限会社エスアイエイゴールド 1 0 号
取締役 福 永 隆 明
- 5 買入れの方法 随意契約

(提案説明)

日立駅前大型商業施設の土地及び建物を買入れるに当たり、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第 3 条の規定に基づき議会の議決を求めるものであります。

日立駅前大型商業施設買入れ予定土地及び建物



位置図